

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI

Z A P I S N I K

sastavljen u Trgovačkom sudu u Rijeci, 22. siječnja 2025. u nastavku postupka radi naknadne diobe Stečajna masa iza RIBA - RIJEKA dioničko društvo za ulov, preradu, promet ribom i ribljim prerađevinama, unutarnju i vanjsku trgovinu u stečaju Kastav, Ćikovići 26, OIB: 59181525457, MBS: 040423464

OD SUDA NAZOČNI:

Sudac Vera Jelenović

Martina Marohnić, zapisničar

Ljubica Juranović Skočić, stečajni upravitelj

Početak u 09:00.

Ročište je javno.

Utvrđuje se da se ovo ročište održava na daljinu uz korištenje audio-vizualnih uređaja u skladu s odredbom čl. 115. st. 2. Zakona o parničnom postupku (dalje: ZPP, "Narodne novine" broj 148/11-pročišćeni tekst, 25/13, 28/13, 89/14 i 70/19) i to putem poveznice <https://meet.cdu.gov.hr/392-25>, a u skladu sa rješenjem ovog suda gornji poslovni broj od 8. prosinca 2025.

Utvrđuje se da su pristupili stečajni vjerovnici kojima na današnjoj skupštini pripada pravo glasa, na temelju utvrđenih tražbina kako slijedi:

1. za Republiku Hrvatsku: Marijana Franolić, zamjenik ŽDO u Rijeci

51382.65 eura/387.142,61 kn

Utvrđuje se da je sud na prijedlog stečajnog upravitelja sazvao Skupštinu vjerovnika stečajnog dužnika s predloženim dnevnim redom.

Utvrđuje se da je poziv za skupštinu vjerovnika za 22. siječnja 2026. sa dnevnim redom javno priopćen na način da je istaknut na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova 04. studenog 2025.

Utvrđuje se da je dnevni red današnje skupštine vjerovnika:

1. Donošenje odluke o načinu i uvjetima unovčenja nekretnina upisanih u zk.ul. 12862, kč. 5404/2 Katastarska općina: 339164, Centar Novi / Zagreb kao i izjašnjenje na pristiglo pismu namjere za kupnju nekretnine. Dokaz: u privitku/ pismo namjere.

2. Razno

Prelazi se na prvu točku dnevnog reda:

1. Donošenje odluke o načinu i uvjetima unovčenja nekretnina upisanih u zk.ul. 12862, kč. 5404/2 Katastarska općina: 339164, Centar Novi/Zagreb kao i izjašnjenje na pristiglo pismu namjere za kupnju nekretnine. Dokaz: u privitku/ pismo namjere.

Sud poznaje prisutne sa sadržajem podneska Kate Šandro od 21. siječnja 2026. Republika Hrvatska ističe kako je ponuda Kate Šandro malo niža od polovice procijenjene vrijednosti predmetne nekretnine zbog čega nije oportuno već na prvom pokušaju prodaje nekretnine prodavati ju po tako niskoj cijeni. Stoga skupština vjerovnika donosi

ODLUKU

Daje se suglasnost stečajnom upravitelju da nekretninu upisanu u zk.ul. 12862, k.č. 5404/2 Katastarska općina: 339164, Centar Novi/Zagreb proda prikupljanjem ponuda sa njihovim otvaranjem kod javnog bilježnika (ponude će se i dostavljati javnom bilježniku) uz početnu prodajnu cijenu u visini procijenjenih vrijednosti 302.000,00 eura, s jamčevinom od 10% od procijenjene vrijednosti i oglašavanjem na stranicama sudačke mreže. Ako takav pokušaj ne uspije, stečajni upravitelj će navedenu nekretninu prodati po pravilima ovrhe pred Finom uz procijenjenu vrijednost od 302.000,00 eura.

Prelazi se na drugu točku dnevnog reda:

2. Razno

Utvrđuje se da je današnji dnevni red raspravljen.

S obzirom da je današnje ročište u skladu s njegovim određivanjem održano na daljinu, punomoćnici stranaka ne potpisuju zapisnik koji im se ne uručuje, već će im se dostaviti putem sustava e-komunikacije odmah nakon održanog ročišta.

Utvrđuje se da su strane pratile unos teksta u zapisnik na način da je prilikom održavanja ročišta tekst zapisnika podijeljen na ekranu strankama, koje iskazuju da nemaju primjedbi na sadržaj zapisnika.

Dovršeno u 09:26.

Sudac

Stečajni upravitelj

Zapisničar

Stranke

Broj zapisa: **9-30882-0a15d**

Kontrolni broj: **036fe-9ebbb-f4a93**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VERA JELENOVIĆ, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.